

### Beschrijving van de lijnsegmenten

#### Beschrijving Lot 01

Lijnsegment	Beschrijving
01 - 02	Grens volgens bestaande toestand afsluiting NMBS en afbakingsplan D1L36N014.1ANG.1
02 t.em. 07	Grens volgens bestaande toestand zijgevel en afbakingsplan D1L36N014.1ANG.1
07 - 08	Grens volgens bestaande toestand scheidingsmuur derde en afbakingsplan D1L36N014.1ANG.1
08 - 09	Nieuwe grens
09 - 01	Grens volgens bestaande toestand rand straatgoot

#### Beschrijving Lot 02

Lijnsegment	Beschrijving
09 - 10	Grens volgens bestaande toestand rand straatgoot
10 - 11	Grens volgens bestaande toestand afsluiting Infrabel en PV van afpaling A203600150_2024_01
11 t.e.m. 14	Grens volgens bestaande toestand afsluiting NMBS en afbakingsplan D1L36N014.1ANG.1
14 - 08	Grens volgens scheidingsmuur derden en afbakingsplan D1L36N014.1ANG.1
08 - 09	Nieuwe grens

Grenssegmenten zijn niet gematerialiseerd, tenzij anders vermeldt op het plan

#### Geraadpleegde plannen

- Patrimoniumplan N.M.B.S. (203600150) referentie: K.B. 26/06/2000 betreffende de patrimoniumplannen met inwerkingtreding d.d. 14/10/1992
- Afbakingsplan D1L36N014.1ANG.1 opgemaakt door M. FRANCK, d.d. 23/09/2005
- Proces verbaal van afpaling A203600150\_2024\_01 opgemaakt door landmeter-expert K. Tackaert, d.d. 14/05/2024

#### Beschrijving Lot

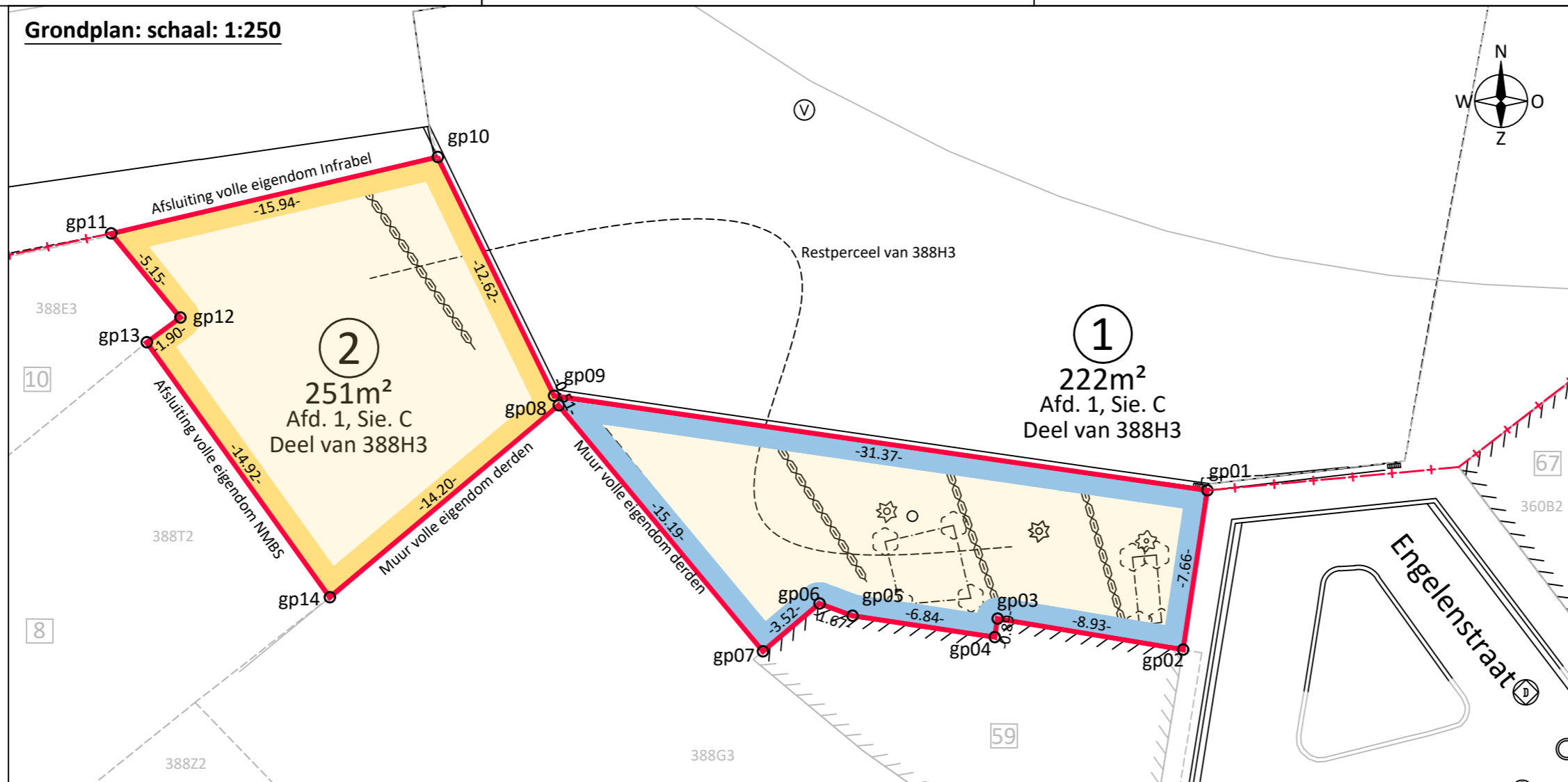
Lot nr.	Oppervlakte	Kadastraal perceelnummer
1	222 m <sup>2</sup>	Afd. 1, Sie. C, Deel van kadastraal perceel 388H3
2	251 m <sup>2</sup>	Afd. 1, Sie. C, Deel van kadastraal perceel 388H3

totale oppervlakte: 473 m<sup>2</sup>

#### Legende

- Grens spoorwegdomein (Indicatief)
- Kadastraal perceel
- Terrestrisch gemeten gevel
- Verkoopzone
- Precad-lot 01
- Precad-lot 02
- Haag
- Struik

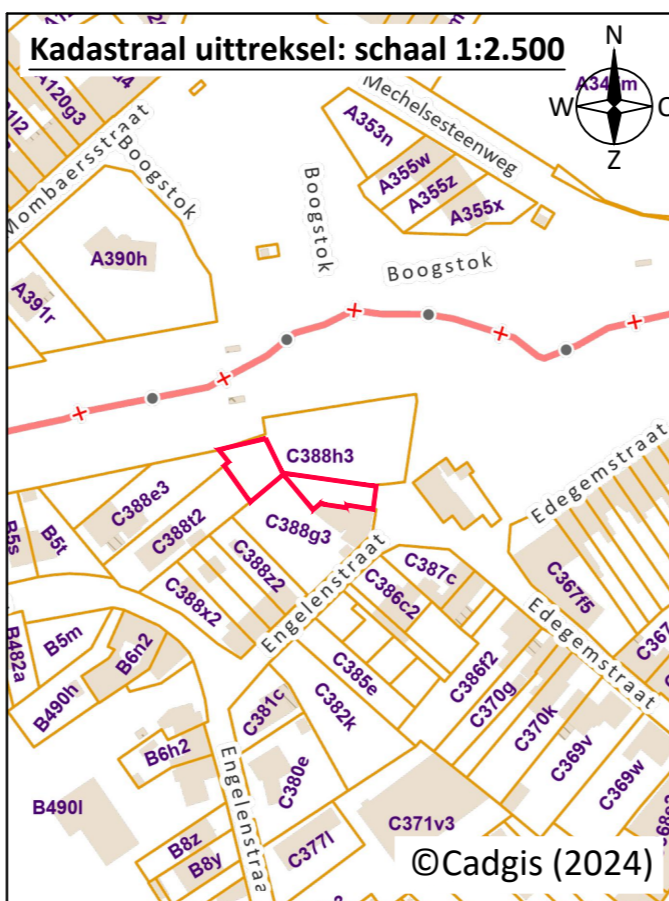
### Grondplan: schaal: 1:250



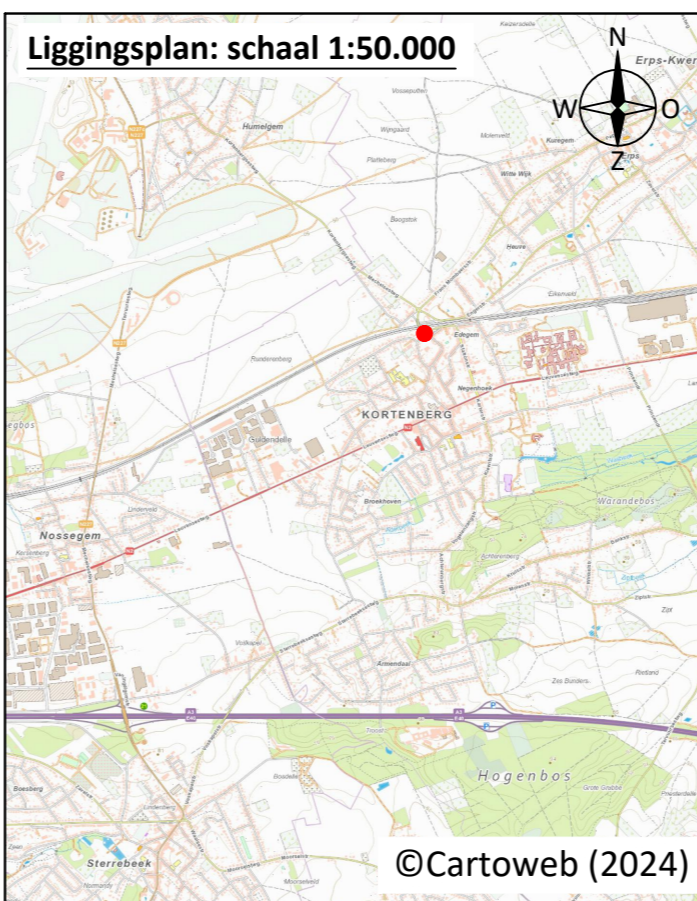
### Coördinaten van de grenspunten Lambert '72

Ptnr.	X (m)	Y (m)	Materialisatie
gp01	161985.57	175771.92	Niet gematerialiseerd
gp02	161984.43	175764.35	Punt op gevel
gp03	161975.61	175765.80	Punt op gevel
gp04	161975.47	175764.93	Punt op gevel
gp05	161968.71	175765.93	Punt op gevel
gp06	161967.14	175766.50	Punt op gevel
gp07	161964.46	175764.22	Punt op gevel
gp08	161954.73	175775.89	Punt op scheidingsmuur
gp09	161954.51	175776.35	Niet gematerialiseerd
gp10	161948.95	175787.68	Niet gematerialiseerd
gp11	161933.44	175784.01	Niet gematerialiseerd
gp12	161936.73	175780.02	Niet gematerialiseerd
gp13	161935.14	175778.84	Niet gematerialiseerd
gp14	161943.87	175766.74	Punt op scheidingsmuur

### Kadastraal uittreksel: schaal 1:2.500



### Liggingplan: schaal 1:50.000



B-ST.0051 : Cartography 10-06 B-ST 0051

L36 BRUXELLES NORD - LIEGE GUILLEMINS

Gemeente Kortenberg  
Kortenberg

VERKOOPPLAN

Plan opgemaakt door K. Tackaert, landmeter-expert in dienst van NMBS, beëdigd door de Rechtbank van Eerste Aanleg te Dendermonde (KAD180001)

		Opgemaakt door: Landmeter-expert K. Tackaert B-ST.0051	Goedgekeurd door: B-ST.331
		HANDTEKENING	HANDTEKENING
203600150		Deel van 504	
NUMMERS P-PLAN	PERC.	HANDTEKENING	HANDTEKENING
		Landmeter-expert L. Mariet Getekend door: Landmeter-expert K. Tackaert Nagezien door:	NMBS-Topo.stb CTB Lambert 72 COORDINATENSTELSEL
		verschillende schalen	16-12-2024
		SCHAAL	REVISIE
24055	C	UITGAVEDATUM	
CODES KADAstrALE AFDELING + INDEX		D	CM082PA2024-0011080
BESTANDSNAAM		PLANNUMMER	

MARKTCONSULTATIE